

Gemeente Vlaardingen - ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbeschikking Emplacement

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.31 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat op 21 juli 2020 het college van burgemeester en wethouders heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan "Emplacement" en op 28 juli 2020 met de ontwerpbeschikking activiteit milieu en deze hebben vrijgegeven voor de tervisielegging.

Bestemmingsplan

Het plangebied van het bestemmingsplan met plannaam "Emplacement" is gelegen aan de Vulcaanweg tegenover het bedrijventerrein KW haven NZ en Vulcaanhaven.

Met het voorliggende bestemmingsplan wordt een nieuw juridisch-planologisch kader gecreëerd voor de oprichting van het emplacement te vervanging van het emplacement bij Station Centrum en tevens de grenzen van het gezoneerd industrieterrein aan te passen. De grens van het gezoneerd industrieterrein lag op de grens van het plangebieden van de bestemmingsplannen KW-kades en Rivierzone-Oost en niet op de grens van de bedrijven zelf.

Ontwerpbesluit activiteit milieu

De gemeente Rotterdam heeft namens de RET een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning activiteit milieu voor de oprichting van een emplacement aan de Vulcaanweg.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit activiteit milieu en bijbehorende stukken liggen met ingang van 25 augustus 2020 gedurende een termijn van 6 weken digitaal ter inzage. Het digitale ontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar en beschikbaar gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl. De planidentificatie is NL.IMRO.0622.0279bpEmvu2018-0120.

Bestemmingsplan

Vanwege de Coronamaatregelen zijn de stukken niet fysiek in te zien. Indien u dit toch wenst willen wij u verzoeken dit binnen de termijn van de terinzagelegging aan ons kenbaar te maken. Dit kunt u doen per e-mail naar ro@vlaardingen.nl. Wij zullen hierop in contact met u treden om met u op zoek te gaan naar een pragmatisch oplossing waarbij u alsnog de mogelijkheid wordt geboden om het bestemmingsplan in te zien.

Milieuvergunning

Voor de ontwerpbeschikking activiteit milieu kunt u de DCMR Milieudienst Rijnmond benaderen voor een afspraak. Vanwege de maatregelen rondom de Coronavirus-crisis kunnen de stukken bij de DCMR Milieudienst Rijnmond alleen op afspraak en uitsluitend op maandag en donderdag tussen 10.00 en 14.00 uur worden ingezien aan de Parallelweg 1, 3112 NA Schiedam. Afspraken kunt u maken door het sturen van een e-mail aan info@dcmr.nl of te bellen naar telefoonnummer 010 – 246 80 00.

Indien dit voor u geen uitkomst biedt en de stukken fysiek wilt in zien, verzoeken wij u dit binnen de termijn van de terinzagelegging aan ons kenbaar te maken. Dit kunt u doen per brief aan DCMR, Postbus 843, 3100 AV Schiedam of per e-mail via info@dcmr.nl. Wij zullen hierop in contact met u treden om met u op zoek te gaan naar een pragmatische oplossing waarbij u alsnog de mogelijkheid wordt geboden om op de (ontwerp)beschikking te kunnen reageren.

Zienschijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging van dinsdag 25 augustus 2020 t/m maandag 12 oktober 2020 kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling zienschijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken.



Schriftelijke zienswijzen dienen te zijn gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Vlaardingen, ter attentie van het hoofd Stedelijke Ontwikkeling, postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u binnen de genoemde termijn een afspraak maken met het team Economie, Ruimte, Wonen en Milieu, via het algemene nummer (010) 248 4000 of via de mail ro@vlaardingen.nl

Milieuvergunning

De aanvraag en de ontwerpbesluiting met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd. Eenieder kan binnen zes weken na de start van de terinzagelegging eventuele zienswijzen tegen de ontwerpbesluiting indienen. Deze moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Vlaardingen, p/a DCMR Milieudienst Rijnmond. Dit kan per e-mail via info@dcmr.nl of per post via postbus 843, 3100 AV Schiedam. Vermeld altijd het zaaknummer en dat het om een zienswijze op een omgevingsvergunning gaat.

Vlaardingen, 24 augustus 2020

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen