



**Van:** Lex Helwig

**Kamer:** Europoint V, kamer 2.08

**Doorkiesnummer:** 0651994804..

**E-mail:** acj.helwig@rotterdam.nl

**Bespreking** : Begeleidingscommissie Hoekse Lijn Maassluis

**Datum** : 5 oktober 2016

**Aanwezig** : Omgeving: *H. Hendriks, C. Kalkman, N Maarschalkerwaard, F. Sieverts, M. Thomassen, H. Zentjens, M. Van Bakel, W.A. de Leege*

Projectbureau Hoekse Lijn: Marco Bekker (omgevingsmanager), Martin Snijders, Lex Helwig (voorzitter)

Gemeente Maassluis: Bas Wilmink, Martijn de Jong

### 1. Opening en mededelingen

Lex Helwig opent de vergadering en heet iedereen welkom.

*Vraag: De Raad van State heeft uitspraak gedaan inzake het beroep dat het Agrocluster Westland heeft ingediend tegen het bestemmingsplan. Dit beroep ging over de wens om goederenvervoer tot Hoek van Holland mogelijk te maken. De uitspraak van de Raad van State geeft aan dat goederenvervoer tot Hoek van Holland in de toekomst niet onmogelijk wordt gemaakt. Hoe zit dat ten aanzien van het uitgangspunt van het project HL dat goederenvervoer maar tot Vlaardingen gefaciliteerd wordt?*

Lex Helwig licht toe dat het uitgangspunt van het project ook altijd is geweest dat goederenvervoer voor de toekomst niet onmogelijk gemaakt wordt, maar dat er in de huidige plannen niet in voorzien wordt. De lopende procedures gaan dan ook niet uit van goederenvervoer verder dan Vlaardingen. Mocht in de toekomst de wens ontstaan om goederenvervoer verder dan Vlaardingen toe te staan dan zullen alle ruimtelijke en milieu procedures opnieuw doorlopen moeten worden en zullen forse investeringen gedaan moeten worden in de infrastructuur.

Bas Wilmink vult aan dat het nu om het bestemmingsplan gaat en de Raad van State heeft geconstateerd dat het bestemmingsplan niet zegt dat het voor de toekomst onmogelijk wordt gemaakt.

### 2. Verslag/actiepunten van 16 maart 2016

Verslag van de vorige keer wordt zonder opmerkingen vastgesteld.

#### Actielijst

Een aantal acties uit het verslag zijn al beantwoord in het verslag. Onder het betreffende onderwerp staat dit vermeld als noot. Het betreft de acties 3, 4 en 6.

Op de verlichting Steendijkpolder wordt teruggekomen bij het agendapunt over de stationsomgeving.

Actie 5, over de uitbreiding van de werkzaamheden bij Steendijkpolder, wordt meegenomen in het agendapunt komende bouwactiviteiten.

### 3. Afgelopen werkzaamheden

Martin Snijders licht toe.

*Technische ruimte (TR) Prinses Julianalaan op het emplacement.* In september is het wissel buiten gebruik gesteld, zodat het zijspoor niet meer bereden kon worden. De fundering voor de



TR is aangebracht. Komende werkzaamheden zijn het maken van de funderingsplaat en het plaatsen van de TR.

Bij het *station Maassluis Centrum* vinden op dit moment geen werkzaamheden plaats. De fietsenrekken op de plaats van de toekomstige TR zijn al verplaatst. De tekeningen en de berekeningen voor de TR van de aannemer worden binnenkort bij de gemeente Maassluis ingediend. Als de gemeente toestemming geeft worden na half november de funderingspalen voor de TR in de grond gezet.

De werkzaamheden die de afgelopen tijd aan de *spoorbrug* hebben plaatsgevonden, waren onderhoudswerkzaamheden van ProRail. Het project HL heeft hier nog geen werkzaamheden verricht. ProRail is nog tot 1 april 2017 beheerder van de spoorbaan. Daarna gaat het spoor over naar het projectbureau HL.

*De TR net voorbij de brug bij het Mackayplein.* Hiervoor moeten de bouwrijpactiviteiten nog plaatsvinden, zoals groen verwijderen en onderzoek naar niet gesprongen explosieven.

*De TR bij station Maassluis West.* In de groenstrook naast het perron zijn zakkbaken aangebracht om te controleren of de eronder liggende leiding niet verzakt door het heien van de 6 betonpalen voor de fundering van de TR. Dat gebeurt in week 45 / 46. De zakkbaken hebben ook een functie in de ombouwperiode van de Hoekse Lijn die later plaatsvindt.

*Station Maassluis Steendijkpolder.* Het toekomstige stationsplein is afgegraven, binnenkort worden bouwhekken geplaatst. De locatie van de TR aan de Doctor Albert Schweitzerdreef is bouwrijp gemaakt, zodat de RET kan beginnen met de werkzaamheden voor de TR. Planning hiervoor is op dit moment nog niet bekend. Naar verwachting is dit in week 49 gereed. De hoogte van de unit wordt 3,30m. Het toegangspad naar de TR wordt uitgevoerd met grastegels, zodat het niet op een weg lijkt, maar wel de draagkracht heeft. Om graffiti tegen te gaan krijgt de TR een schil om het gebouw heen waarop de graffiti heel lastig is aan te brengen. De lantarenpalen die op de locatie van de TR stonden zijn verwijderd. Het huidige voetpad is afgesloten. Wanneer de TR gereed is, wordt een nieuw voetpad aangelegd waarbij ook verlichting wordt geplaatst.

## **Komende werkzaamheden bij Steendijkpolder**

Martin Sniijders licht de werkzaamheden aan de hand van tekeningen toe. De komende periode wordt het zand afgedekt door een steenslag laag, waarop de bouwmaterialen opgeslagen kunnen worden. Als eerste wordt de schroefinjectiepalen aangebracht voor de TR. De stalen buizen die u heeft zien liggen, vormen de segmenten die de paal gaan vormen. Er worden 6 schroefpalen voor de TR aangebracht en 12 schroefpalen voor de fundering van het noordelijk perron. Het gaat daarbij om de rij palen die het dichtst geplaatst worden bij de parkeergarage. De werkzaamheden starten volgende week. De lengte van de schroefpalen kan tot 28 m zijn, opgebouwd uit elementen van 5 a 6 meter. De palen worden niet gespoeld, er komt een grout mengsel in dat tijdens het boren als smeermiddel dient en later voor extra draagkracht zorgt. Om te controleren dat er geen vervorming plaatsvindt, zijn er deformatiemeetpunten in de fundering van de parkeergarage aangebracht. Ook wordt een trillingsmeter aan de fundering van de garage bevestigd. Een onafhankelijk bureau heeft een bouwkundige opname gemaakt van de parkeergarage. De inrit van het bouwterrein komt op de plaats van de toekomstige inrit van het voorplein. De komende tijd worden borden geplaatst met "let op bouwterrein".

De tweede rij funderingspalen voor het noordelijk perron wordt gemaakt met prefab betonpalen. Volgens de berekeningen is de kans op schade door het heien van betonpalen op deze afstand van het gebouw zo klein, dat er gekozen is voor betonpalen omdat deze veel goedkoper zijn dan schroefpalen. De heistelling staat nu gepland voor week 46. De hoogte van de heistelling is ongeveer 34 m. Deze palen worden ongeveer 9,5m voorgeboord. Dit heeft tot doel te voorkomen dat er paalverschuivingen plaatsvinden tijdens het heien door obstakels in de ondergrond. Daarnaast zorgt voorboren voor trillingsreductie. Als de funderingspalen zijn aangebracht, volgt het aanbrengen van een funderingsbalk en de verdere



opbouw van het perron. De perronplaten, die elders in het land gemaakt zijn, komen kant-en-klaar aan. Dit bouw van dit noordelijk perron fungeert als pilot om te zien of het vooraf bedachte bouwsysteem goed werkt. De bouwactiviteiten aan het perron vinden tot eind januari plaats.

De aannemer heeft gevraagd of hij naast de afgesproken werkzaamheden extra spoorbouwactiviteiten mag uitvoeren om zodoende het aantal werkzaamheden tijdens de grote ombouwperiode te verkleinen. Het benodigde bouw materiaal hiervoor moet wel aangevoerd kunnen worden. De aannemer heeft hiervoor een plan ingediend. Aanvoer van klein materieel, zoals personenbusjes e.d. vindt via de bestaande toerit plaats. Het grotere materieel wil de aannemer via de oostzijde van de torens eruit laten rijden. Dit is door de bouwdirectie beoordeeld en afgewezen. Omdat het niet, tot zeer lastig uit te voeren is door de hoogteverschillen in het maaiveld en de aanwezige ondergrondse waterberging. Alternatief hiervoor is de wagens met lange lading die incidenteel komen via een aparte poort aan de westzijde onder verkeersbegeleiding achteruit het bouwterrein op te laten rijden. Ook het uitrijden zal onder verkeersbegeleiding plaatsvinden. Wanneer er geen transporten zijn, is het bouwhek van deze inrit gesloten. De aanvraag voor de uitrit is gedaan. Er komt tijdelijk een extra bouwdepot aan de westzijde van het bouwterrein tussen de flats en het hek van ProRail.

Deze week zijn rijplaten in het gras gelegd aan de noordzijde van het gebouw. Marco is hier na een klacht achteraan gegaan, maar de VvE heeft aangegeven dat het om onderhoudswerkzaamheden gaat voor het gebouw en heeft dus niets te maken met de bouwwerkzaamheden van de HL.

Als overlast plaatsvindt door bouwactiviteiten van de HL, dan graag meteen Marco bellen zodat hij naar een oplossing kan zoeken. Afspraak is alleen bouwen binnen de hekken.

Er is wel een afweging gemaakt of aanvoer van bouw materieel per spoor zou kunnen plaatsvinden. Overdag zou dit te veel het reizigersverkeer hinderen en 's nachts tijdens de treinrijperiode geeft het te veel geluidsoverlast. Spoor materieel wordt zoveel mogelijk per spoor aangevoerd tijdens al aangevraagde treinrijperiodes.

### Buitenruimte

Martijn de Jong van de gemeente Maassluis licht toe.

### *Steendijkpolder*

Het bouwteam voor stationsomgeving Steendijkpolder (samenwerking tussen aannemer en opdrachtgever) heeft het werk op de markt gezet. Vanwege de complexiteit en de korte bouw tijd is de aannemer gevraagd mee te denken om een plan op te stellen. Tijdens de inloop op 4 juli is gevraagd of bewoners zich wilden aanmelden voor de klankbordgroep. 7 Personen hebben zich aangemeld. Met de klankbordgroep is van gedachte gewisseld over het ontwerp. Het voorontwerp is op dit moment nagenoeg definitief. Als dit voorontwerp definitief is, zal dit weer met de klankbordgroep gedeeld worden. Het ontwerp is bijna gelijk aan het oorspronkelijke plan zoals al een keer getoond aan de BC. Alleen de plaats van de fietsenstalling is gewijzigd. De fietsenstalling is meer naar het zuidwesten verplaatst. Het worden lage fietsenstallingen.

Een aantal bewoners, waaronder een deelnemer uit de klankbordgroep, is niet gelukkig met de voorgestelde plaats van de fietsenstalling. Zij opteren meer voor de oorspronkelijke oplossing op het plein zelf. De gemeente vindt echter dat de fietsenstallingen op het plein teveel de doorstroom zou belemmeren en het esthetisch niet mooi staat. De berekening geeft aan dat er 150 fietsplekken nodig zijn. De gemeente zou het liefst 300 plekken opnemen om wat marge te hebben voor de toekomst, maar gezien het ruimtebeslag worden er voorlopig 150 aangelegd en wordt daarna gekeken naar het gebruik.

De vorm van de drempel op de kruising Merellaan-Nobeldreef is lang een discussiepunt geweest. Het nadeel van een langere drempel is, dat de snelheid op de drempel wederom oploopt. Op dit moment heeft de gemeente een voorkeur voor meerdere korte drempels.



Er komt vooralsnog geen extra bushalte bij het station. De bestaande bushalte blijft wel gehandhaafd. De bedoeling is dat de bussen doorrijden naar Maassluis West voor de aansluiting met de metro. Eind van het jaar komt de definitieve dienstregeling van de RET voor de periode na de ombouw van de HL.

Eind van dit jaar moet het bestek gereed zijn, zodat in januari/februari 2017 opdracht gegeven kan worden voor de inrichting van het stationsplein. Het terrein komt per 1 juli 2017 in fasen beschikbaar. De eerste fase betreft het inrichten van het parkeerterrein. In de tweede fase, die in augustus 2017 start, zullen de fietsenstallingen en het voorplein gerealiseerd worden. De precieze inrichting van de erfscheiding naar het terrein van de VvE moet nog nader bepaald worden met het bouwteam en bewoners. Vooral de hoogte is nog een punt van discussie. Vooral nog wordt vanuit veiligheidsoogpunt uitgegaan van een halve meter.

De vraag van de bewoners of er een beheerplan is voor de stationsomgeving, in het bijzonder het legen van de prullenbakken ed. wordt door de gemeente meegenomen. *Wie maakt het spoor schoon tussen de rails ter hoogte van het station?* Ook deze vraag wordt meegenomen.

## Sluiting

Lex Helwig sluit de vergadering en bedankt een ieder voor hun aanwezigheid. Naast de BC wordt een aantal keren per jaar ook een algemene informatie avond gehouden voor de gehele gemeente. De bedoeling is dat 24 november een informatieavond gehouden wordt in Maassluis. Deze avond vindt in de vorm van een inloopavond plaats met diverse thematafels. De uitnodiging hiervoor volgt nog.

De volgende BC vindt naar verwachting in januari/februari 2017 plaats. Omdat de start van de ombouw nadert, zal de frequentie van de BC toenemen om de informatie die beschikbaar is op tijd te kunnen delen.

## Actielijst

Nr.	Actie	Wie	Gereed
01	Nagaan wat er in het beheerplan staat opgenomen ten aanzien van het legen van de prullenbakken en schoonhouden stationsomgeving.	Martijn	
02	Nagaan of er iets geregeld is voor het schoonmaken van de sporen tussen de perrons en tussen perron en parkeergarage.	PBHL	
03	Beeld van de vormgeving van de schil rond de TR.	PBHL	
04	Zodra de tekening van de stationsomgeving Steendijkpolder definitief is, wordt deze met de bewoners gedeeld.	Martijn	
05	De plaats van de fietsenstalling en het aantal plekken wordt kortgesloten met de VvE.	Bas	